

**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL LOCAL
SCHINENI
PRIMĂRIA**

tel.(0230) 47-4-36

tel.(0230) 47-5-67

www.schineniprimaria.md

e-mail: schineni.primaria@gmail.com

e-mail: primaria.schineni@apl.gov.md

MD-3036, s.Schineni, str.Renașterii - 59



**РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МЕСТНЫЙ СОВЕТ
СКИНЕНЬ
ПРИМЭРИЯ**

тел.(230) 47-4-36

tel (230) 47-5-67

www.schineniprimaria.md

e-mail: schineni.primaria@gmail.com

e-mail: primaria.schineni@apl.gov.md

MD-3036, s.Schineni, str.Renașterii - 59

**DECIZIA nr.02/1
din 27 martie 2026**

Cu privire la raportul de activitate
a primarului pentru perioada de activitate
a anului 2025

În baza art.14/1;2 litera z) a Legii privind Administrația Publică Locală nr.436-XVI din 28.12.2006 și deciziei Consiliului local Schineni nr.10/1 din 10.12.2025 "Cu privire la Programul de activitate a Consiliului local Schineni pentru anul 2025" și Procesul Verbal nr.02 din 20.03.2026 privind consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, Consiliul local Schineni

DECIDE :

1.Se i-a act de cunoștință de raportul prezentat de dna primar - Silvia Leșan „Cu privire la raportul de activitate a primarului pentru perioada de activitate a anului 2025”. /anexa nr.1/

Președintele ședinței

Pocitari Lilia

Contrasemnează:
Secretar al consiliului local

Rotari Boris

DAREA DE SEAMA PRIMARIE 2025

Servicii publice:

- 1) În perioada de activitate a anului 2025 în primăria comunei Schineni au fost primite 456 documente spre informare și documentare, care au fost precăutate, studiate și remise răspunsuri conform conținutului.
- 2) La adresarea cetățenilor și instituțiilor, organelor locale și centrale au fost eliberate documente: certificate, adeverințe, caracteristici, extrase și copii – 728.
- 3) Din partea locuitorilor comunei au fost depuse 32 petiții, care au fost studiate, analizate, executate și remise răspunsuri.
- 4) La cererea cetățenilor comunei au fost întocmite și eliberate 64 procuri.
- 5) Toate mișcările în Cărțile de evidență a gospodăriilor populației se duc în Programa 1C-secretar și actele de stare civilă au fost întocmite și eliberate :
 - 1.nășteri – 5
 - 2.căsătorii – 1
 - 3.deces – 17
 - 4.au fost depuse declarații de căsătorie – 1
 - 5.cereri de mame singure – 0
 - 6.cerere de paternitate – 1

Din data de 25.10.2025 toate actele de stare civilă se eliberează de către SSC Soroca din ASP.

- 6) Pe perioada de activitate a anului 2025 primarul a emis 190 dispoziții din care:
 - 1.cu caracter normativ – 67 din care
 - audieri publice - 6
 - 2.cu caracter individual – 123, dintre care:
 - custodie – 10
 - custodii anulate – 8
- 7) Consiliul local Schineni a fost întrunit în 9 ședințe de lucru :
 - 1.Ședințe ordinare – 4
 - 2.Ședințe extraordinare – 7la care au fost primite 106 decizii.
- 8) Deciziile consiliului local, dispozițiile primarului și achizițiile publice sunt plasate în Registrul de Stat „Actelor Locale” și pe pagina web oficială a primăriei www.schineniprimaria.md.
- 9) Statistica – dări de seamă /trimestriale și anuale/ despre activitatea primăriei: Forma nr.6 – efectivul animalelor și păsărilor în gospodăriile populației, nr.1-fondul locativ, nr.1-cc contravenții constatate...
- 10) Arhiva – dosarele se țin permanent conform nomenclatorului.
- 11) Comisariatul militar – ținerea evidenței militare,
 - 7 tineri din anul 2009 au trecut controlul medical și au fost luați la evidență militară în luna februarie;
 - pe parcursul anului a fost verificată și înnoită cartoteca și fișelor de evidență a ofițerilor și ostașilor.
- 12) Autorizații de amplasare a obiectelor de comerț au fost eliberate – 1
 - 1)SRL „Lia Sor”
- 13) Au fost înregistrate 3 cereri pentru eliberate certificate de Urbanism și Autorizație de construcție:

- 1) cereri de eliberarea certificate de urbanism pentru proiectare - 3
- 1) certificate de urbanism pentru proiectare – 1
- 2) autorizații de construcție - 2
- 14) Migrația cetățenilor:
 - au fost radiate de la domiciliu – 3 persoane
 - au fost puse la evidență permanentă – 1 persoane
 - au fost puse la evidență temporară – 0 persoane

CADASTRU

- soluționarea diferitor probleme cu cet. din comună (eliberarea diferitor certificate, confirmări)
- stabilirea hotarelor în intravilanul și extravilanul localității;
- S-au luat decizii pe diferite teme:

Decizia 01/6 din 24.01.2025 „Cu privire la aprobarea cadastrului funciar,,

- Total pe localitate 2206,82 ha dintre care:
 - Teren cu destinația agricolă - 1983,72 ha
 - Terenurile satelor - 197,34 ha
 - Terenuri destinate industriei – 7,2 ha
 - Terenuri fondului silvic - 18,56 ha
- decizia 01/7 din 24.01.2025 „Cu privire la corectarea erorilor,, unde s-au corectat erori la a.n. și c/p al cetățenilor.

- decizia 02/9 din 21.02.2025 „Cu privire la vânzarea – cumpărarea surplusului de teren cod cadastral 7847112351 cu suprafața de 0,1291 ha cu suma de 3064,38 lei cet. Cușnir Victor.

- decizia nr.08/4 din 24.10.2025 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea sectorului de teren 7847113056 cu suprafața de 0,2033 ha cu suma de 30,00 mii lei, pentru extinderea cimitirului.

Prin decizii de consiliu s-au făcut corectări la 10 terenuri care nu erau corect făcută amplasarea geografică, (terenurile de lângă magazin)

Prin decizia nr. 05/5 din 07.05.2025 „Cu privire la desfășurarea licitației funciare de vânzare-cumpărare a terenurilor agricole,,

La data de 18.08.2025 s-a petrecut licitația de vânzare – cumpărare a unor terenuri:

- Teren cod cadastral 7847101231 cu suprafața de 0,8351 ha, spre vânzare cu suma de 41197,20 lei cumpărătorului Marcu Nicolae.
- Teren cod cadastral 7847112467 cu suprafața de 0,1648 ha, spre vânzare cu suma de 9180,60 lei, cumpărătorului Rotari Cristina.

Toți agenții economici dețin suprafețe de teren agricol în arendă categoria (drumuri proiectate pe câmp)

- GȚ Bujor Mihail suprafața de 2,00 ha cu suma de 4747,30 lei.
- GȚ Bostan Mihai suprafața de 4,00 ha cu suma de 9494,60 lei
- SRL Organic Land suprafața de 2,00 ha cu suma de 4747,30 lei
- SRL Organic Vicons suprafața de 0,96 ha cu suma de 2506,57 lei.

Suprafața totală – 8,96 ha cu suma totală 21495,77 lei)

Terenuri de sub construcții deținute de către agenții economici :

GȚ Bujor Mihail suprafața de 0,40 ha cu suma de 949,46 lei (teren agricol)
suprafața de 0,3977 ha cu suma de 2013,84 lei (teren sub construcții)

GȚ Bostan Mihai suprafața de 0,79 cu suma de 1875,18 lei

SRL Organic Land suprafața de 0,39 cu suma de 925,72 lei

SRL Artdedal suprafața de 0,4746 ha cu suma de 1126,53 lei

Biciuc Ivan suprafața de 0,8564 ha cu suma de 2031,79 lei

Suprafața totală teren de sub construcții – 3,3087 ha cu suma de 8922,52 lei

În urma delimitării s-au depistat surplus de terenuri agricole care sunt prelucrate de agenții economici din teritoriu ca:

SRL Organic Land suprafața de 0,7015 cu suma de 1831,63 lei

GȚ Bijor Mihail suprafața de 7,2596 ha cu suma de 18954,94 lei

- Suprafața de 0,8313 ha cu suma de 2170,54 lei

- Suprafața de 0,8351 ha cu suma de 2180,46 lei (august acest teren s-a vândut)
- SRL Organic Vicons suprafața de 0,8251 cu suma de 2154,35
- GȚ Bostan Constantin suprafața de 4,0737 ha cu suma de 10636,49 lei
- Suprafața de 0,8647 ha cu suma de 2257,75 lei
- Suprafața de 2,8616 cu suma de 7471,68 lei
- Babici Fiodor suprafața de 0,7256 cu suma de 1894,55 lei.

Total suprafața de surplus – 18,9782 ha cu suma de 49552,39 lei.

În anul 2025 s-au înregistrat la primărie contracte de arendă a cotelor de terenuri echivalente între cetățeni și SRL Organic Vicons, GȚ Bostan Constantin, SRL Organic Land.

S-au eliberat certificate agenților economici pentru impozitare pentru anul 2025 și anume:

GȚ Bostan Mihai 341,51 ha

317,51 ha- teren arabil

24 ha –teren livadă

4,00 ha – drumuri proiectate pe câmp

0,79 ha – teren sub construcții

15,28 ha drumuri între câmpuri.

SRL Organic - Land - 188,33 ha dintre care

188,33 ha- teren arabil

2,00 ha drumuri proiectate pe câmp

0,39 ha – teren sub construcții

7,70 ha – drumuri între câmpuri.

Surplus de teren 0,7015 ha

GȚ Bostan Constantin 347,42 ha

344,42 ha- teren arabil

3 ha –teren livadă

Surplus de teren 7,80 ha

Gospodăria Țărănească Bujor Mihail – 195 dintre care:

167,92 ha - teren arabil

27,08 ha– teren livadă

2,00 ha – drumuri proiectate pe câmp

0,40 ha – teren sub construcții (agricol) extravilan

0.3977 ha – teren sub construcții (intravilan)

6,51 ha – drumuri între câmp

Surplus de teren 8,93 ha

SRL Organic Vicons

66,80 ha – teren arabil

Se prezintă la timp dările de seamă la direcția agricolă și răspunsurile la scrisorile primite, se pergătesc deciziile consiliului local duc evidența și țin la control registrele de înregistrare a contractelor de arendă, registru de înregistrare a cotelor de teren echivalente dată prin moștenire și toate mapele ce dețin de lucru zi de zi.

Pe parcursul mai multor ani se duce lucru referitor la Situația Excepțională Locală,

-țin la control toate mapele cu Dispozițiile și Hotărârile primite de la CSE a

R. Moldova, a CSE Raionale, a CSE locale.

- țin la control toate mapele unde s-au produs SE locale.

Prezint la timp toate solicitările, solicitate de la CSE Raională, îndeplinesc diferite formulare și tabele pe diferite teme.

PERCEPTOR FISCAL

În sistemul informational automatizat, SCITL-2, specializat ce asigură recepționarea, stocarea, calcularea impozitelor și a penalităților, generarea avizelor, raportarea, evidența sumelor încasate, a fost introdus calculul pe anul 2025, pentru 639 contribuabilii la impozitul pe bunurile imobiliare, dintre care case de locuit 497 contribuabili, 9 gospodării țărănești /de fermieri/ înregistrate în calitate de întreprinzător și 5 contribuabililor imobilul cărora a fost evaluat. Au fost acordate

înlesniri conform art.283 din codul fiscal titlu VI pentru 191 contribuabili în sumă de 12907,98 lei la impozitul funciar persoane fizice și 172 contribuabili în sumă de 10290,00 lei la impozitul imobiliar. Suma impozitelor calculate la impozitul pe gospodarii țărănești înregistrate este de 150844,95, achitată în întregime, la impozitul funciar calculat 52442,09 – restanta 7018,57 lei și la impozitul pe bunurile imobiliare calculată suma de 11582,51, restanta 1188,35 lei. Am participat la seminarul raional organizat de Direcția de Deservire Fiscală Soroca cu programul SCTL, programul Cadastru Fiscal, achitarea impozitelor și taxelor locale; atribuțiile de bază ale specialistului pentru perceperea fiscală, impozitul pe bunurile imobiliare neevaluate, modificările și completările în legislație. La timp au fost înmânate avizuri în număr de – 639. Au fost examinate cereri de scutire de plată a impozitului în legătură cu ieșirea la pensie la 3 cetățeni. 5 avize de plată din Cadastru Fiscal au fost înmânate la 5 contribuabili, imobilul cărora este evaluat. A fost introdusă în programa SCITL-2 taxa pentru salubritate în sumă de 50 lei pentru fiecare contribuabil pentru 687 de persoane în sumă de 33850, lei- restanța 7477,47 lei.

Biblioteca publică comunală Schineni pentru anul 2025

1.1 Misiunea

Biblioteca Publică Comunală Schineni, are o misiune de a dezvolta, comunica, asigura identificarea, dezvoltarea, organizarea, și valorificarea documentelor de bibliotecă publicate în țară și peste hotare, pe suport de hârtie și/sau digital; colecționează, conservă și valorifică documentele referitoare la Republica Moldova în scopul satisfacerii intereselor de cercetare, studiu, lectură, informare, documentare; educare și recreere ale populației prin promovarea cunoașterii.

Misiunea bibliotecii este de a servi interesele de informare, studiu, educație, lectură și recreere a utilizatorilor, oferind acces liber, gratuit și nediscriminatoriu la

1.1. Viziunea Bibliotecii.

Biblioteca este instituția publică care deține resursele necesare fiecărui membru al comunității, pentru informare, cunoaștere, lectură, creativitate, dezvoltare.

Biblioteca va fi recunoscută pentru:

- diverse servicii interactive;
- competență profesională;
- relații benefice de parteneriat

1.2. Valorile Bibliotecii

- Profesionalism
- Calitate
- Parteneriat
- Responsabilitate
- Creativitate și inovare

Biblioteca și-a racordat activitatea obiectivelor propuse:

- 1. Asigurarea accesului liber și gratuit la suportul informațional al bibliotecii.
- 2. Orientarea activității la serviciile comunității.
- 3. Orientarea utilizatorului spre valorile naționale.
- 4. Poziționarea bibliotecii comunale în sprijinul priorităților comunitare. Complectând modele eficiente de utilizare a resurselor și potențialului ei, dezvoltând legături mai eficiente în colaborare cu Administrația Publică Locală.
- 5. Susținerea accesului la cunoaștere și cultură.
- 6. Dezvoltarea limbii și gândirii indivizilor.
- 7. Modernizarea imaginii bibliotecii.
- 8. Lărgirea nivelului tradițional al serviciilor informaționale.
- 9. Promovarea lecturii în familie.
- 10. Sporirea eficienței activităților culturale – educative și informaționale.
- 11. Atragerea la lectură a tuturor membrilor comunității.
- 12. Dezvoltarea, organizarea și gestionarea colecției de carte.

Obiectivele principale ale activității bibliotecii s-au orientat spre satisfacerea necesităților și intereselor beneficiarelor, extinderea și modernizarea serviciilor prestate, precum și promovarea serviciilor moderne, care au asigurat dezvoltarea comunității și au demonstrat importanța bibliotecii în comunitate. Pe parcursul anului s-au desfășurat o serie de activități de promovare a culturii informaționale, de cultivare a abilităților de utilizare a tehnologiilor informaționale moderne, activități de cercetare și valorificare a patrimoniului local.

1.4 Instrumente de comunicare

Biblioteca a fost prezentă online prin intermediul rețelei de socializare Facebook.

Pagina bibliotecii comunale Schineni pe Facebook: <https://www.facebook.com/BibliotecaSchineni>.

1.5 Evidență și raportare

Serviciile prestate de bibliotecă sunt raportate în sistemul de raportare online lunar ORT și anual raportarea în forma 6c.

1.6 Acces liber la colecții

Utilizatorii bibliotecii publice comunale Schineni au acces liber 100% la raft. Zilnic s-a efectuat aranjarea corectă a colecției de carte.

1.7 Promovarea serviciilor

Biblioteca publică comunală Schineni își promovează serviciile pe pagina rețelelor de socializare (Facebook), cu ajutorul programului pentru machetare Publisher am realizat mai multe pliante cu liste de referință, fie la publicațiile jubiliare ale anului, fie la literatura existentă în bibliotecă. Am creat un infografic invitație la lectură cu cărțile noi procurate.

1.8 Localul bibliotecii

Biblioteca publică comunală Schineni dispune de: spațiu pentru studiu/lectură; spațiu pentru calculatoare; spațiu pentru lucrul în grup; spațiu pentru recreere.

Executarea bugetului pe primăria comunei Schineni.

În general pe instituții planurile la cheltuieli s-au executat 50,6 % față de planul precizat pe an. Pe parcursul anului 2025 a fost procurat teren cu suma de 30000 lei, pentru extinderea cimitirului. Pe parcursul anului au fost executate următoarele măsuri și activități:

- pentru extinderea cii de acces spre biserică - 148016,72 lei.

- Cu suportul acordat din partea Asociației GAL „Colinele Nistrene,, primăria comunei Schineni a implementat proiectul **Extinderea rețelei de iluminat public din satul Schineni, de la Postul de Transformare 279** cu suma totală de 179770,64 lei ,din care 100 000 lei suportul din partea GAL,iar 79770 lei contribuția primăriei Schineni.

Produsele proiectului:

- 1760 m de iluminat stradal construit,
- 26 de corpuri de iluminat instalate
- 2 piloni montați

Au fost instalate 3 uși la caminul cultural.

Gratuit a fost primit la balanța primăriei un automobil DACIA LOGAN de la Cancelaria de Stat a Republicii Moldova în sumă de 154564,80 lei, anul fabricării 2011. În urma evaluării automobilului s-a micșorat valoarea cu 114339,80 lei.

S-a primit donație în sumă de 144878,19 lei dintre care bunuri în sumă de 97898,19 lei din partea AO Clinica Juridică din Bălți în urma implementării proiectului “Împreună pentru îmbunătățirea condițiilor de siguranță pentru locuitorii din comuna Schineni, raionul Soroca”, din cadrul Programului de Suport Financiar pentru Activități de Poliție Comunitară, destinat Consiliilor de Siguranță Comunitară din nordul țării deja create, alocată din resursele Suediei.

- bunuri în sumă de 46980 lei la instituția de educație timpurie din partea AO Destin în urma implementării proiectului “Amenajarea zonei de agrement recreativă și educativă din cadrul IET Schineni,,.

Proiectul Aprovizionarea cu apă în satul Schineni

Acest proiect a fost posibil datorită sprijinului financiar al Guvernului Republicii Moldova, Programul Guvernamental „Satul European,, ediția 2, care a alocat o sumă importantă — 7 752 500 de lei — pentru realizarea lucrărilor de construcție a sistemului public de alimentare cu apă și părțile componente ale acestora în satul Schineni cu o lungime de 17,53 km,

- **Renovarea sondei de apă și a sistemului electric**
- **2 turnuri de apă** de tip “Rojnovski” cu volumul cuvei de 25 m3,
- **1 stație de pompare** de asupra sondei arteziene construită și funcțională;
- **1 stație de tratare/clorinare** a apei construită și funcțională.

Proiectului - „Renovarea străzii Școlii din satul Schineni,,

Cu sprijinul financiar al Guvernului Republicii Moldova și contribuției financiare a primăriei comunei Schineni în valoare de 2 085 000 lei, din cadrul Programului Guvernamental „Europa este Aproape,,acest drum cu lungimea de 300 m a fost asfaltat complet, cu trotuare noi și spații amenajate pentru pietoni. s-au construit 300 m de drum asfaltat,trotuare,bordure,semne rutier.

Proiectului de amenajare a scuarului din centrul satului Schineni

.Proiectul „Amenajarea scuarului din centrul localității,, implementat în cadrul Programului Guvernamental DAR 1+3,Diaspora Acasa Reușește ,ediția 2025,suma totală a proiectului 634837 lei,din care 300 000 lei Cancelaria de Stat/Biroul Relații cu Diaspora ,207094 lei primăria comunei Schineni, 64000 lei membrii diasporei, 63743 lei membrii comunității.

Proiectul „Amenajarea zonei de agrement pentru copiii din comuna Schineni pe teritoriul scuarului din centrul localității,, implemenat de AO Destin cu contribuția primăriei comunei Schineni .suma totală a proiectului 72000 lei,din care 50000 lei din partea Asociației GAL „Colinele Nistrene,, iar 22000 lei din partea primăriei comunei Schineni.

Primarul comunei Schineni

Leșan Silvia